

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud Zagrebu

Poslovni broj spisa **St – 6935/16**

PRIMA AQUA d.d. – u stečaju, OIB: , OIB: 71796411864

Plaški, Plitvička 11

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 27. listopad 2021.

Rješenjem Trgovačkog Suda u Zagrebu, St-6935/16 od imenovana sam za stečajnog upravitelja u stečajnom postupku koji se provodi nad stečajnim dužnikom PRIMA AQUA d.d. – u stečaju, OIB: , OIB: 71796411864, Plaški, Plitvička 11.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine su nekretnine upisane u zk.ul 3286, 3287, 3288 i 3289 sve k.o. Plaški, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, zk. odjel Ogulin.

Na temelju odluke Skupštine vjerovnika, određena je prodaja navedenih nekretnina, prikupljanjem pisanih ponuda uz obvezu javnog oglašavanja.

2. rujna 2021.g., objavljen je XI oglas o prodaji nepokretne imovine stečajnog dužnika, po kojemu oglasu početna prodajna vrijednost je 1.065.600,00 kn, a rok za dostavu ponuda je 20. rujna 2021. na temelju oglasa zaprimljena je jedna ponuda a koja je ujedno i ispunjavala uvjete natječaja, te je ista prihvaćena. Kupac nekretnina je MC GRUPA d.o.o. Zagreb, Kuzminečka 49, koji je ponudio kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.100.000,00 kn. Kupoprodajna cijena je u cijelosti isplaćena te je zaključen Ugovor o kupoprodaji nekretnina.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kako sam navela u prethodnom izvješću, te uz suglasnost razlučnog vjerovnika RH, a obzirom na dokumentaciju dostavljenu od strane Javnog bilježnika Anite Škurjanec, u tijeku je procjena nekretnine upisanu u zk.ul.br. 4149 k.o. Plaški, (obzirom da ista nije do sada procjenjena jer nisam imala saznanja o postojanju iste)

Mjesto i datum

Zagreb, 27. listopad 2021.

Stečajni upravitelj

odv.Rajka Jagmarević